



Energi & klimaregnskap 2019

Eika Boligkreditt

Hensikten med denne rapporten er å vise oversikten over organisasjonens klimagassutslipp (GHG-utslipp), som en integrert del av en overordnet klimastrategi. Et klimaregnskap er et viktig verktøy i arbeidet med å identifisere konkrete tiltak for å redusere sitt energiforbruk og tilhørende GHG-utslipp. Denne årlige rapporten gjør organisasjonen i stand til å måle nøkkeltall og dermed evaluere seg selv over tid.

Rapporten omfatter Eika Boligkreditt.

Informasjonen som benyttes i et klimaregnskap stammer både fra eksterne og interne kilder, og blir omregnet til tonn CO₂-ekvivalenter. Analysen er basert på den internasjonale standarden "A Corporate Accounting and Reporting Standard", som er utviklet av "the Greenhouse Gas Protocol Initiative" - GHG protokollen. Dette er den mest anvendte metoden verden over for å måle sine utslipp av klimagasser. ISO standard 14064-1 er basert på denne.

Energi og klimaregnskap

Kategori	Forklaring	Forbruk	Enhet	Energi (MWh)	Utslipp (tCO ₂ e)	Utslipp (fordeling)
<i>Transport</i>				31.7	7.5	34.2%
Bensin		660.0	liter	6.3	1.5	7.0%
Diesel (NO)		2 480.0	liter	25.4	5.9	27.2%
Scope 1 total				31.7	7.5	34.2%
<i>Elektrisitet*</i>				64.5	2.5	11.5%
Elektrisitet Nordisk miks		64 476.0	kWh	64.5	2.5	11.5%
<i>Fjernvarme/kjøling Nordiske lok.</i>				14.5	0.2	1.0%
Fjernvarme Oslo		14 534.0	kWh	14.5	0.2	1.0%
<i>El-biler</i>				5.6	0.2	1.0%
Electric car Nordic		33 000.0	km	5.6	0.2	1.0%
Scope 2 total				84.6	3.0	13.5%
<i>Flyreiser</i>				-	10.7	48.8%
Fly kontinentalt/Norden		86.0	Ant.reiser	-	8.0	36.5%
Fly interkontinentalt		4.0	Ant.reiser	-	2.7	12.3%
Fly nordisk		51.0	Ant.reiser	-	-	-
<i>Forretningsreiser</i>				-	0.2	0.7%
Km-godtgj.bil(NO)		1 140.0	km	-	0.2	0.7%
<i>Avfall</i>				-	0.6	2.8%
Restavfall,forbrenning		1 161.0	kg	-	0.6	2.7%
Papiravfall,gjenvinning		243.0	kg	-	-	-
Glassavfall,gjenvinning		39.0	kg	-	-	-
Organisk avfall,gjenvinning		589.0	kg	-	-	0.1%
Hazardous waste, recycled		3.0	kg	-	-	-
Scope 3 total				-	11.4	52.3%
<i>Total</i>				<i>116.4</i>	<i>21.8</i>	<i>100.0%</i>
<i>Electricity market-based</i>					<i>13.2</i>	
<i>Scope 2 market-based</i>					<i>13.6</i>	
<i>Total market-based</i>					<i>32.5</i>	

Eika Boligkreditt hadde i 2019 et totalt klimagassutslipp på 21,8 tonn CO₂-ekvivalenter (tCO₂e). Dette er en nedgang på 10,5 tCO₂e, tilsvarende 32%, sammenlignet med 2018. Klimagassutslippene fordeler seg i 2019 med 7,5 tCO₂e, 34%, til Scope 1, 3 tCO₂e, 14%, til Scope 2 og 11,4 tCO₂e, 52%, til Scope 3. Det har vært en reduksjon i Scope 1, 2 og 3 fra 2018 til 2019. Størst er nedgangen i Scope 3, tilsvarende 46% siden 2018.

Energiforbruket per areal er redusert med 31% fra 2018, og totalt energiforbruk er redusert med 25%. Det har også vært en reduksjon i både utslipp per årsverk, samt utslipp per mill NOK omsetning.

Scope 1

Transport: Faktisk forbruk av fossilt brensel i selskapets kjøretøy (eiet, leiet, leaset).

Totalt drivstofforbruk står i 2019 for utslipp tilsvarende 7,5 tCO₂e noe som er en reduksjon på 3% fra 2018, tilsvarende 0,2 tCO₂e. Dette reflekteres i en reduksjon i drivstoff-forbruk, samt en endring i utslippsfaktoren Diesel (NO). Denne faktoren blir årlig oppdatert til å reflektere faktisk biodiesel-innhold i drivstoffet. Fra 2018 til 2019 har utslippsfaktoren for diesel blitt redusert med 2%.

Scope 2

Elektrisitet: Målt forbruk av elektrisitet i egen-eide eller leide lokaler/bygg.

Tabellen viser klimagassutslipp fra elektrisitet utregnet med den lokasjonsbaserte utslippsfaktoren Nordisk miks. Utslippsfaktoren er redusert med 13% siden 2018, noe som reflekterer at det produseres strøm fra kilder med lavere klimagassutslipp i 2019 sammenliknet med året før (eksempelvis vannkraft i stedet for gasskraft). Likevel har utslippene fra strømforbruk økt med 18% siden 2018, hvilket tilsier en økning i faktisk strømforbruk på 36% fra 2018 til 2019.

Elektrisitet med en markedsbasert faktor er presentert nederst i tabellen. Da Eika Boligkreditt ikke har kjøpt opprinnelsesgarantier (OG) for sitt elektrisitetsforbruk i 2019, er faktoren Nordisk residualmiks brukt. I 2019 var utslipp fra elektrisitetsforbruk 13,2 tCO₂e ved bruk av markedsbasert faktor. Praksisen med å presentere utslippene fra elektrisitetsforbruk med to ulike utslippsfaktorer er videre forklart under Scope 2 i Metode og referanser.

Fjernvarme: Bruk av fjernvarme i eide/leide bygg.

Utslipet fra bruk av fjernvarme utgjør 0,2 tCO₂e i 2019, som tilsvarer en reduksjon på 80% fra 2018.

Elbil: Bruk av elektrisk leid/eid firmabil.

Utslipp fra elbil tilsvarer 0,2 tCO₂e i 2019.

Scope 3

Flyreiser: Målt antall reiser per region.

Utslipp fra flyreiser, totalt 10,7 tCO₂e, står for den største andelen av Eika Boligkreditts utslipp i 2019, tilsvarende 49% av totalen. Dog ser vi en reduksjon i utslipp fra flyreiser fra 2018 til 2019 på 48%. Dette er hovedsakelig grunnet en reduksjon i antall interkontinentale flyreiser i 2019, tilsvarende den betydelige økningen dette utgjorde i rapporteringsåret 2018.

Kilometer-godtgjørelse: I 2019 er det gitt godtgjørelse for 1 140 km. Dette er en økning på 135%, og gir et utslipp på 0,2 tCO₂e.

Avfall: Rapportert avfall i kg fordelt på ulike avfallsfraksjoner, samt behandlingsmetode (resirkulert, energigjenvunnet, deponert).

Utslipp fra avfall har økt til 0,6 tCO₂e i 2019, tilsvarende en økning på 16%. Utslipp knyttet til avfall med utslipp på under 0,1 tCO₂e er kun merket med en strek i tabellen.

Årsrapport - klimaregnskap (tCO2e)

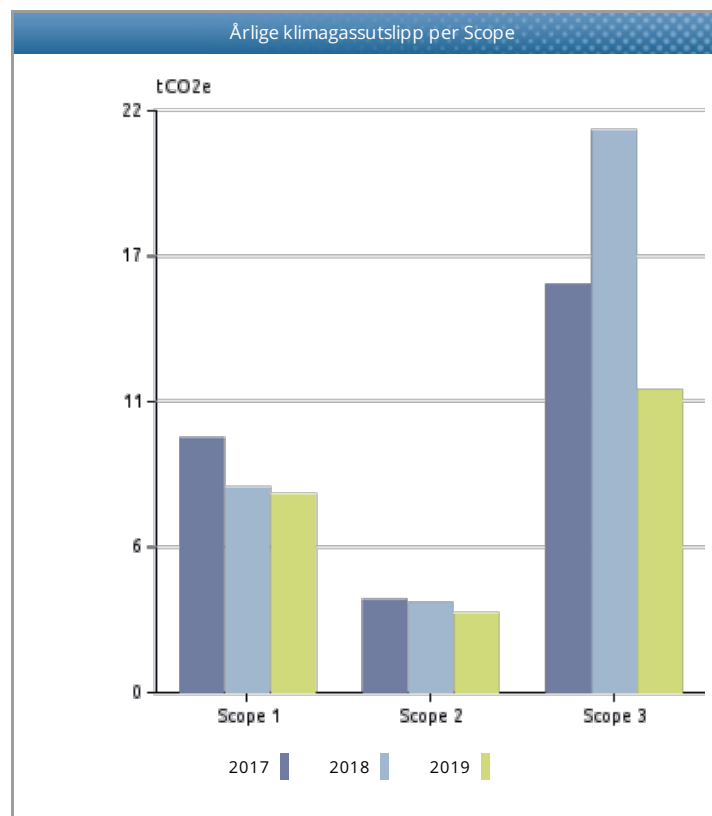
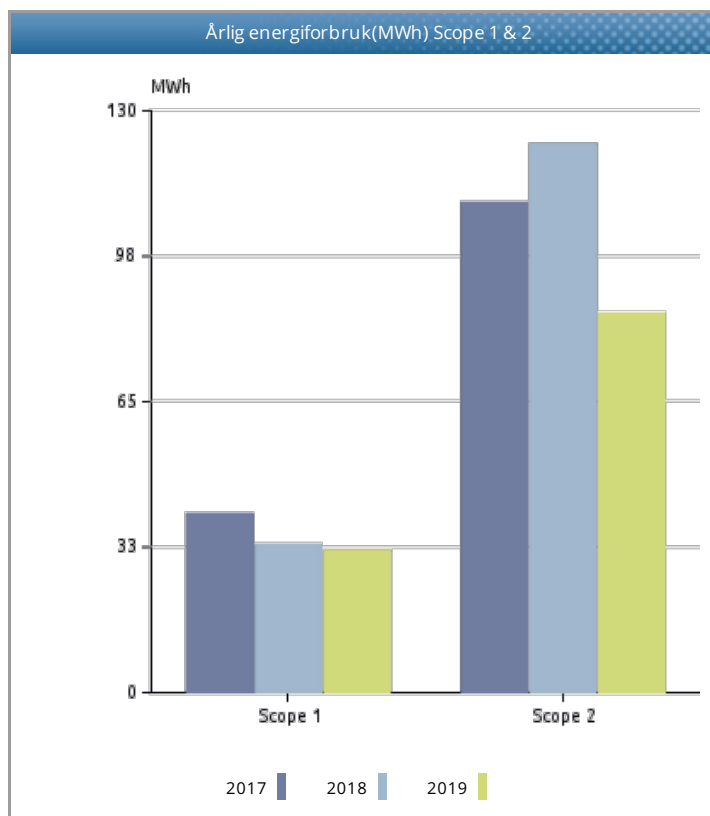
Kategori	Forklaring	2017	2018	2019	% endring fra forrige år
<i>Transport</i>					-
Diesel (B5)		9.6			-
Diesel (NO)			6.4	5.9	-8.0%
Bensin			1.3	1.5	20.5%
Scope 1 Utslipp		9.6	7.7	7.5	-3.3%
<i>Fjernvarme/kjøling Nordiske lok.</i>					-
Fjernvarme Oslo		0.9	1.1	0.2	-79.7%
<i>El-biler</i>					-
Electric car Nordic		0.1	0.2	0.2	41.6%
<i>Elektrisitet*</i>					-
Elektrisitet Nordisk miks		2.5	2.1	2.5	17.6%
Scope 2 Utslipp		3.5	3.4	3.0	-12.4%
<i>Flyreiser</i>					-
Fly kontinentalt/Norden		8.0	6.0	8.0	33.1%
Fly interkontinentalt		2.7	10.9	2.7	-75.5%
Fly nordisk		3.5	3.7	-	-100.0%
<i>Avfall</i>					-
Glassavfall,gjenvinning		-	-	-	-
Hazardous waste, recycled		-	-	-	-
Metallavfall,gjenvinning		-	-	-	-
Organisk avfall,gjenvinning		-	-	-	-
Papiravfall,gjenvinning		-	-	-	-
Restavfall,forbrenning		1.0	0.5	0.6	16.4%
<i>Forretningsreiser</i>					-
Km-godtgj.bil(NO)		0.1	0.1	0.2	135.3%
Scope 3 Utslipp		15.4	21.2	11.4	-46.2%
Total		28.5	32.3	21.8	-32.4%
<i>Prosentvis endring</i>			13.5%	-32.4%	

Market-based GHG emissions summary

<i>Kategori</i>	<i>Enhet</i>	<i>2017</i>	<i>2018</i>	<i>2019</i>
<i>Electricity market-based</i>	<i>tCO2e</i>	<i>13</i>	<i>13.7</i>	<i>13.2</i>
<i>Scope 2 market-based</i>	<i>tCO2e</i>	<i>14</i>	<i>15</i>	<i>13.6</i>
<i>Total market-based</i>	<i>tCO2e</i>	<i>39</i>	<i>43.9</i>	<i>32.5</i>
<i>Prosentvis endring</i>			<i>12.5 %</i>	<i>-26 %</i>

Nøkkeltall - Energi og klimaindikatorer

Navn	Enhet	2017	2018	2019	% endring fra forrige år
Sum kWh/m2		367.2	411.3	284.0	-31.0%
Totalt energiforbruk Scope 1+2 (MWh)		149.3	155.6	116.4	-25.2%
Totale utslipp(S1+S2+S3) (tCO2e)		28.5	32.3	21.8	-32.4%
Utslipp per årsverk		1 437.6	1 631.4	1 102.2	-32.4%
Utslipp per omsetning	MNOK	41.6	47.4	44.6	-6.0%
Årsverk		19.8	19.8	19.8	-%



Metode og referanser

GHG-protokollen er utviklet av «World Resources Institute» (WRI) og «World Business Council for Sustainable Development» (WBCSD). Analysen i denne rapporten er utført iht. "A Corporate Accounting and Reporting Standard Revised edition", én av fire regnskapsstandarder under GHG-protokollen. Standarden omfatter følgende klimagasser, som omregnes til CO₂-ekvivalenter: CO₂, CH₄ (metan), N₂O (lystgass), SF₆, HFK og PFK gasser.

Denne analysen er basert på operasjonell kontroll aspektet, som dermed definerer hva som skal inngå i klimaregnskapet av en organisasjons driftsmidler, så vel som fordeling mellom de ulike scopene. I metoden skilles det mellom operasjonell kontroll og finansiell kontroll. Hvis operasjonell kontrollmetoden benyttes så inkluderes utslippskilder som organisasjonen fysisk kontrollerer, men ikke nødvendigvis eier. Man rapporterer dermed heller ikke over utslippskilder som man eier, men ikke har kontroll (f.eks. det er leietaker som rapporterer strømforbruket i scope 2, ikke utleier).

Klimaregnskapet er inndelt i tre nivåer (scopes) som består av både direkte og indirekte utslippskilder.

Scope 1 Obligatorisk rapportering inkluderer alle utslippskilder knyttet til driftsmidler der organisasjonen har operasjonell kontroll. Dette inkluderer all bruk av fossilt brensel for stasjonær bruk eller transportbehov (egeneide, leiede eller leasede kjøretøy, oljekjeler etc.). Videre inkluderer eventuelle direkte prosessutslipp (av de seks klimagassene).

Scope 2 Obligatorisk rapportering av indirekte utslipp knyttet til innkjøpt energi; elektrisitet eller fjernvarme/-kjøling. Dette gjelder f.eks. for bygg som man leier og ikke nødvendigvis eier. Utslippsfaktorene som benyttes i CEMAsys for elektrisitet er basert på nasjonale produksjonsmikser, historisk treårs rullerende gjennomsnitt (IEA Stat). Den nordiske miksfaktoren dekker produksjonen i Sverige, Finland, Norge og Danmark og reflekterer det felles nordiske markedsområdet (Nord Pool Spot). I forhold til utslippsfaktorer på fjernvarme benyttes enten faktisk produksjonsmikser basert på innhentet informasjon fra den enkelte produsent, eller gjennomsnittsmikser basert på IEA statistikk (se kildehenvisning).

I januar 2015 ble GHG Protokollens (2015) nye retningslinjer for beregning av utslipp fra elektrisitets-forbruk publisert. Her åpnes det for todelt rapportering av elektrisitetsforbruk.

I praksis betyr det at virksomheter som rapporterer sine klimagassutslipp skal synliggjøre både reelle klimagassutslipp som stammer fra produksjonen av elektrisitet, og de markedsbaserte utslippene knyttet til kjøp av opprinnelsesgarantier. Hensikten med denne endringer er på den ene siden å vise effekten av energieffektivisering og sparetiltak (fysisk), og på den annen siden å vise effekten av å inngå kjøp av fornybar elektrisitet gjennom opprinnelsesgaranti (marked). Dermed belyses effekten av samtlige tiltak som en virksomhet kan gjennomføre knyttet til forbruk av elektrisitet.

Fysisk perspektiv (lokasjonsbasert metode): Denne utslippsfaktoren er basert på faktiske utslipp knyttet til elektrisitetsproduksjon innenfor et spesifikt område. Innenfor dette området er det ulike energiprodusenter som benytter en mikser av energibærere, der de fossile energibærerne (kull, gass, olje) medfører direkte utslipp av klimagasser. Disse klimagassene reflekteres gjennom utslippsfaktoren og fordeles dermed til hver enkelt forbruker.

Markedsbasert perspektiv: Beregningen av utslippsfaktor baseres på om virksomheten velger å kjøpe opprinnelsesgarantier eller ikke. Ved kjøp av opprinnelsesgarantier dokumenterer leverandøren at kjøpt elektrisitet kommer fra kun fornybare kilder, som gir en utslippsfaktor på 0 gram CO₂e per kWh.

Elektrisitet som ikke er knyttet til opprinnelsesgarantier får en utslippsfaktor basert på produksjonen som er igjen etter at opprinnelsesgarantiene for fornybar andel er solgt. Dette kalles *residual mikser*, og er normalt signifikant høyere enn den lokasjonsbaserte faktoren.

Scope 3 Frivillig rapportering av indirekte utslipp knyttet til innkjøpte varer eller tjenester. Dette er utslipp som indirekte kan knyttes til organisasjonens aktiviteter, men som foregår utenfor deres kontroll (derav indirekte). Typisk scope 3 rapportering vil inkludere flyreiser, logistikk/transport av varer, avfall, forbruk av ulike råstoff etc.

Generelt bør et klimaregnskap inkludere nok relevant informasjon slik at det kan brukes som beslutningsstøtteverktøy for virksomhetens ledelse. For å få til dette er det viktig å inkludere de elementer som har økonomisk relevans og tyngde, og som det er mulig å gjøre noe med.

Referanser:

[Department for Business, Energy & Industrial Strategy](#) (2019). Government emission conversion factors for greenhouse gas

company reporting (DEFRA)

IEA (2019). CO2 emission from fuel combustion, International Energy Agency (IEA), Paris.

IEA (2019). Electricity information, International Energy Agency (IEA), Paris.

IMO (2019). Reduction of GHG emissions from ships - Third IMO GHG Study 2014 (Final report). International Maritime Organisation, <http://www.iadc.org/wp-content/uploads/2014/02/MEPC-67-6-INF3-2014-Final-Report-complete.pdf>

IPCC (2014). IPCC fifth assessment report: Climate change 2013 (AR5 updated version November 2014). <http://www.ipcc.ch/report/ar5/>

AIB, RE-DISS (2019). Reliable disclosure systems for Europe – Phase 2: European residual mixes.

WBCSD/WRI (2004). The greenhouse gas protocol. A corporate accounting and reporting standard (revised edition). World Business Council on Sustainable Development (WBCSD), Geneva, Switzerland /World Resource Institute (WRI), Washington DC, USA, 116 pp.

WBCSD/WRI (2011). Corporate value chain (Scope 3) accounting and reporting standard: Supplement to the GHG Protocol corporate accounting and reporting standard. World Business Council on Sustainable Development (WBCSD), Geneva, Switzerland /World Resource Institute (WRI), Washington DC, USA, 149 pp.

WBCSD/WRI (2015). GHG protocol Scope 2 guidance: An amendment to the GHG protocol corporate standard. World Business Council on Sustainable Development (WBCSD), Geneva, Switzerland /World Resource Institute (WRI), Washington DC, USA, 117 pp.

Referanselisten over er ikke komplett, men inneholder de viktigste referansene som benyttes i CEMAsys. I tillegg vil det være en rekke lokale/nasjonale kilder som kan aktuelle, avhengig av hvilke utslippsfaktorer som benyttes.