

GJELDSBREV

Dette enkle gjeldsbrevet er utstedt i forbindelse med sertifikatlån ISIN: NO0011099798

1. LÅNET

Eika Boligkreditt som låntaker ("Låntaker") erkjenner å skyld eiere av sertifikater ("Sertifikateierne")

NOK 499.958.000

skriver norske kroner firehundrenittinimillionernihundreogfemtiåttetusen.
("Sertifikatlånet")

Sertifikatlånet inklusive renter forfaller i sin helhet til betaling 19.08.2022.

Sertifikatlånet forrentes med 3 mnd NIBOR + 0,070% p.a. fra og med 17.09.2021 til 19.08.2022 (336/360 dager)

2. MISLIGHOLD

Den enkelte Sertifikateier har rett til å si opp Sertifikatlånet ved mislighold fra Låntakers side. Hele Sertifikatlånet forfaller i så fall til innfrielse med øyeblikkelig virkning.

Mislighold av Sertifikatlånet anses å foreligge dersom:

1. Låntaker ikke leverer avtalt ytelse ved forfall av renter eller hovedstol etter dette gjeldsbrev, og forholdet ikke er rettet innen to bankdager etter at Låntaker er gjort kjent med forholdet, med mindre manglende betaling skyldes tekniske forhold eller andre forhold utenfor Låntakers kontroll og betaling skjer umiddelbart etter at forholdet er rettet,;
2. Låntaker blir insolvent, innleder gjeldsforhandlinger av enhver art, innstiller sine betalinger eller tas under konkursbehandling eller offentlig administrasjon,
3. Låntakers finansielle stilling svekkes på en måte som innebærer at Låntaker må anses ute av stand til å innfri sine forpliktelser i henhold til Sertifikatlånet,
4. noen av Låntakers øvrige kreditorer sier opp sitt tilgodehavende til innfrielse grunnet mislighold fra Låntakers side.

Den enkelte Sertifikateier kan forfølge sine krav mot Låntaker, eventuelt bemyndige noen til å opptre på dennes vegne.

Ved mislighold beregnes forsinkelsesrente etter den til enhver tid gjeldende sats, jf. lov av 17. desember 1976 nr. 100 om renter ved forsinket betaling m.m.

3. INFORMASJON

Låntaker skal sende årsregnskaper og delårsregnskaper og annen, relevant offentlig regnskapsinformasjon til de av Sertifikateierne, eller deres representanter, som måtte be om det.

Dersom Låntaker søker å gjennomføre selskapsrettslige endringer som krever kreditorvarsel, skal Låntaker sørge for at Sertifikateierne blir varslet direkte senest samtidig med at kreditorvarsel blir kunngjort.

4. INNDRIVELSE,VERNETING

Inndrivelse uten søksmål av gjelden med tillegg av renter og utenrettslige omkostninger vedtas i henhold til tvangsfullbyrdelseslovens § 7-2a) (gjelder ikke krav mot staten, fylkeskommuner og kommuner, jfr. tvangsfullbyrdelseslovens § 1-2).

Som rett verneting vedtas Oslo tingrett.

Oslo
....., 10.09.2021

Eika Boligkreditt

Odd Arne Ped
.....
Underskrift

.....
Vi bekrefter at vi er over 18 år og at låntaker har underskrevet eller vedkjent seg sin underskrift i vårt nærvær.

1. Navn:.....
Med blokkbokstaver:.....
Adresse:.....
2. Navn:.....
Med blokkbokstaver:.....
Adresse:.....